

NGHỊ QUYẾT

V/v thông qua Danh mục đầu tư mua sắm nâng cấp TSCĐ năm 2026 điều chỉnh
Công ty Cổ phần Thép Nhà Bè – VNSTEEL

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN THÉP NHÀ BÈ - VNSTEEL

- Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;
- Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2024, được sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2025 và Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Thép Nhà Bè - VNSTEEL;
- Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty;
- Căn cứ Tờ trình số 364/TTr-KTCĐAT ngày 19/10/2026 của Tổng Giám đốc Công ty;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Thép Nhà Bè - VNSTEEL số 66 /BB-HĐQT ngày 21/10/2026

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Hội đồng quản trị thống nhất Danh mục đầu tư mua sắm nâng cấp tài sản cố định năm 2026 điều chỉnh của Công ty Cổ phần Thép Nhà Bè – VNSTEEL.

Điều 2: HĐQT, BKS, Đại diện theo Pháp luật Công ty, Chủ tịch HĐQT, Tổng giám đốc, Các phòng ban trong Công ty có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu VT, Người PTQT Công ty.

CÔNG TY
CỔ PHẦN
THÉP NHÀ
BÈ -
VNSTEEL

Digitally signed by CÔNG TY CỔ
PHẦN THÉP NHÀ BÈ - VNSTEEL
DN: C=VN, L=ĐỒNG NAI, CN=
CÔNG TY CỔ PHẦN THÉP NHÀ
BÈ - VNSTEEL,
OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=
MST:0305393838, E=
THEPNHABE@NBSTEEL.VN
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2026.10.21 13:09:00+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2023.3.0

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH
CÔNG TY
CỔ PHẦN THÉP
NHÀ BÈ
- VNSTEEL
P. NHƠN TRẠCH - TP. ĐỒNG NAI
Dương Trung Toàn

TỜ TRÌNH

V/v thông qua Danh mục đầu tư mua sắm nâng cấp TSCĐ năm 2026 điều chỉnh

Công ty Cổ phần Thép Nhà Bè – VNSTEEL

Kính gửi: Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Thép Nhà Bè - VNSTEEL

- Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;
- Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2024, được sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2025 và Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 của Quốc Hội khóa XV;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Thép Nhà Bè - VNSTEEL;
- Căn cứ tình hình sản xuất kinh doanh 9 tháng đầu năm 2026 của Công ty;
- Căn cứ tình hình triển khai thực hiện Dự án bổ sung công đoạn luyện phối thép công suất 150.000 tấn sản phẩm /năm;

Trong 9 tháng đầu năm 2026, tình hình thị trường có nhiều thuận lợi bởi các chính sách vĩ mô của nhà nước, cùng với đó việc triển khai các giải pháp kỹ thuật cũng như công tác quản trị tổ chức sản xuất có hiệu quả nên đã góp phần nâng cao năng lực sản xuất của Công ty. Đến hết tháng 9/2026, sản lượng thép sản xuất đạt ~ 128.000 tấn (~88% kế hoạch năm và ~132% cùng kỳ), tiêu thụ đạt ~123.000 tấn (~85% kế hoạch năm và ~134% cùng kỳ). Để đảm bảo việc duy trì năng lực và nâng cao sản lượng sản xuất nhưng vẫn tuân thủ các quy định về quản lý nhà nước trong công tác đầu tư, môi trường, Công ty đang tiến hành các thủ tục cần thiết để điều chỉnh GCN ĐKĐT từ 150.000 tấn → tối đa 220.000 tấn.

Bên cạnh sự tích cực trong công tác sản xuất, việc triển khai thực hiện dự án đầu tư dây chuyền luyện phối thép cũng đang bước vào giai đoạn quan trọng với nhiều hạng mục/gói thầu được triển khai đồng loạt. Ngay sau khi khởi công, Công ty đã bắt đầu bổ sung nhân sự chuẩn bị cho công tác lắp đặt và vận hành chạy thử khi dự án đi vào hoạt động (dự kiến Quý 3/2027).

Theo Giấy phép môi trường đã được cấp, thì công suất xử lý nước thải sinh hoạt của Công ty sẽ được điều chỉnh từ 15 m³/ngày đêm (hiện hữu) → 30 m³/ngày đêm (khi dự án Luyện đi vào hoạt động).

Vì vậy, để đáp ứng yêu cầu về tiến độ cũng như tuân thủ các qui định về môi trường, Tổng Giám đốc Công ty kính trình Hội đồng quản trị xem xét, thông qua việc cải tạo nâng cấp hệ thống xử lý nước thải sinh hoạt hiện hữu từ 15 m³/ngày đêm lên 30 m³/ngày đêm. Danh mục đầu tư mua sắm nâng cấp tài sản cố định năm 2026 điều chỉnh như sau:

Stt	Tên hạng mục	Tổng mức đầu tư (tr đồng)	Nguồn vốn	
			CSH	Vay TM
I	Hạng mục khởi công mới			
1	Cải tạo nâng cấp hệ thống xử lý nước thải sinh hoạt	1.500	1.500	-
	TỔNG CỘNG	1.500	1.500	-

Kính trình Hội đồng quản trị Công ty xem xét, chấp thuận./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.



Nguyễn Minh Tính